

August 18, 2025

BSE Limited

Corporate Relationship Department,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

SCRIP CODE: 503960

National Stock Exchange of India Limited

Listing Department,
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051

SCRIP CODE: BBL

Dear Sir / Madam,

Sub.: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – 78th Annual General Meeting Notice Newspaper Publication

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith the Newspaper Cuttings with regard to the Notice of the 78th Annual General Meeting of the Company, scheduled to be held on Thursday, September 11, 2025 at 11.00 A.M. IST, through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, published in below mentioned Newspapers, on August 15, 2025.

1. Free Press Journal (in English) &
2. Navshakti (in Marathi).

You are requested to take the same on your record.

Thanking You,


Yours sincerely,

For **Bharat Bijlee Limited**

Durgesh N. Nagarkar

Company Secretary & Senior General Manager: Legal

Encl.: a/a



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD.
Registered Office : 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019
Tel: 91-11-43115600 Fax: 91-11-43115618
Corporate Office : Unit No.: 502, C Wing, One BKC, Radius Developers, Plot No.: C-66, G-Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051 Tel.: 022 68643101 Email: acre.arc@acreindia.in Website : www.acreindia.in CIN : U65993DL2002PLC115769

MAKING ASSETS WORK

APPENDIX IV-A SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to public in general and in particular to the Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Properties mortgaged/charged to **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.**, acting as **Trustee of ACRE-166-Trust** [CIN: **U65993DL2002PLC115769**] ("**Secured Creditor**"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "**as is where is**", "**as is what is**" and "**whatever there is**" basis for the recovery of amount due to Secured Creditor from the following Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) along with the Reserve Price and Earnest Money Deposit mentioned in appended table:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Mortgagor(s)/Guarantors	Amount of Recovery	Reserve Price and EMD	Date & Time of the Auction	Date & Time of the Inspection
1	GLOBAL IMPORT EXPORTS THROUGHTS PROPRIETOR MANIK CHAWLA, DEEPTI CHAWLA	Rs.9,77,22,043/- (Rupees Nine Crore Seventy-Seven Lakh Twenty-Two Thousand Forty-Three Only) pending towards Loan Account No (s). 7763700000740, 001BM06201070002, 001PFC190840007, 001PFC190950009, 196LA17181590002, 001BM06201060002, 196LA17181590001, 7784600001940 and 7784600002031 as on 12.08.2025 + further interest thereon + other charges	Reserve Price of Rs.3,11,00,000/- (Rupees Three Crore Eleven Lakh Only) and 10% Earnest Money Deposit i.e., Rs.31,10,000/- (Rupees Thirty-One Lakh Ten Thousand Only)	17-09-2025 Between 02:30 P.M. to 03:30 P.M. (With 5 Minutes Unlimited Auto Extensions)	04-09-2025 between 11:00 AM to 5:00 PM
Description of the Secured Asset: FLAT NO 604 6TH FLOOR LILIU CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED SECTOR NO. R-12 NAHAR AMRUT SHAKTI CHANDIVALI ANDHERI(E) MUMBAI ALONG WITH TWO CAR PARKING SPACE -400072					
2	AVIOR MARKETING LLP THROUGH ITS PARTNER NARENDRA KUSHALRAJ KOTHARI	Rs.5,48,48,528.62/- (Rupees Five Crore Forty-Eight Lakh Forty-Eight Thousand Five Hundred Twenty-Eight And Paise Sixty-Two Only) in Loan Account No. 11784600000596 as on 13.08.2025 +further interest thereon + other charges	Rs.1,15,00,000/- (Rupees One Crore Fifteen Lakh Only) and 10% Earnest Money Deposit i.e., Rs.11,50,000/- (Rupees Eleven Lakh Fifty Thousand Only)	17-09-2025 Between 02:30 P.M. to 03:30 P.M. (With 5 Minutes Unlimited Auto Extensions)	04-09-2025 between 11:00 AM to 5:00 PM
Description of the Secured Asset: FLAT NO 404, ADMEASURING 55.74 SQ. MTRS. (CARPET AREA) ON THE 4TH FLOOR IN THE BUILDING KNOWN AS BAYVIEW CONSTRUCTED ON LAND BEARING I) OLD SURVEY NO. 152, NEW SURVEY NO. 430, NEW SURVEY NO. 17/618, CADASTRAL SURVEY NO. 313 OF GIRAGAON DIVISION, SITUATED AT VAIDYAWADI THAKURDWAR ROAD, MUMBAI 400002					

The above Loan Account(s) along with all right(s), title(s), interest(s), underlying security(ies), pledge(s) and/ or guarantee(s), including the Immovable Properties, had been assigned by Yes Bank Limited to J.C. Flowers Asset Reconstruction Private Limited, acting as Trustee of JCF YES Trust 2022-23/1 ("JCF ARC") Trust vide assignment agreement dated 16-12-2022 read with rectification deed dated 04-07-2024. The said Loan Accounts have been further assigned by JCF ARC to and in favour of Secured Creditor, acting as a Trustee of ACRE-166-Trust, vide Assignment Agreement dated 11-04-2025.
Note:- **1)** The auction sale will be conducted online through the website www.auctionfocus.in and Only those bidders holding valid Email, ID PROOF & PHOTO PROOF, PAN CARD and have duly remitted payment of EMD through DEMAND DRAFT/ NEFT/RTGS shall be eligible to participate in this "**online e-Auction**". **2)** The intending bidders have to submit their EMD by way of remittance by DEMAND DRAFT / RTGS/NEFT to: **Beneficiary Name: ACRE-166-Trust, Bank Name: IDBI BANK LTD, Bank Account No. 090102000042112, IFSC code: IBKL0000901.** **3)** Last date for submission of BID form along with EMD is **16-09-2025, 4)** For detailed terms and condition of the sale, please visit the website www.acreindia.in / www.auctionfocus.in or Please contact **Mr. Hari Nair, Ph. +91-98460-98098, Mr. Rohan Sawant, Ph. +91-98331-43013 E-mail: rohan.sawant@acreindia.in; Help Line e-mail ID: support@auctionfocus.in**

Date : **15.08.2025**
Place : **Mumbai**

Sd/-
Authorized Officer
Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.
(Trustee of ACRE-166-Trust)

For Wadia Ghandy & Co.
Ria Nandani,
Partner

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we have been instructed by our client to investigate the right, title and interest to all those pieces and parcels of land collectively admeasuring 1,110 square metres, comprising (i) Old Survey No. 11/6 and New Survey No. 10/6 admeasuring 510 square metres, more particularly described in **Part A** of the **Schedule** hereunder written ("**Land 1**"), and (ii) Old Survey No. 205/3 (part) and New Survey No. 100/3/B admeasuring 600 square metres, more particularly described in **Part B** of the **Schedule** hereunder written ("**Land 2**"), both situated at Village Balkum, Taluka and District Thane, and hereinafter collectively referred to as the "**said Land**".

All and any persons having or claiming any share, right, title, estate, benefit, interest, objection or demand in respect of Land 1 or any part thereof and/or Land 2 or any part thereof and/or the FSI, TDR or development rights / potential of Land 1 and/or Land 2, by way of allotment, sale, transfer, grant, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care-taker basis, mortgage, inheritance, share, gift, devise, lien, charge, maintenance, easement, trust, will, bequest, beneficiary/ies, possession, release, relinquishment, succession, family arrangement / settlement, encumbrance, or by way of any other method or of whatsoever nature, through any agreement/contract, deed, document, writing, development agreement, letter/memorandum of intent/understanding, litigation, decree or order of any court of law, or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known, in writing, along with documentary proof, to the undersigned at their address at Wadia Ghandy & Co., Advocates & Solicitors, 2nd Floor, N. M. Wadia Building, 123 M.G. Road, Fort, Mumbai – 400001, and a copy of the same be emailed to dhawal.mehta@wadiaghandy.com and ria.nandani@wadiaghandy.com, within 7 (seven) days from the date of the publication of this notice, failing which any such share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demand shall be disregarded and shall be deemed to have been waived and/or abandoned and not binding upon our client.

THE SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE
Part A
(Description of Land 1)


All that piece and parcel of land bearing Old Survey No. 11/6 and New Survey No. 10/6 admeasuring 510 square metres, situated at Village Balkum, Taluka and District Thane, and bounded as follows:
On or towards the North : by land bearing New Survey No. 100/23 of Village Balkum;
On or towards the South : by land bearing New Survey No.85/2 of Village Balkum;
On or towards the East : by land bearing New Survey No.85/2 of Village Balkum;
On or towards the West : by land bearing New Survey No. 10/5/2 of Village Balkum.

Part B
(Description of Land 2)

All that piece and parcel of land bearing Old Survey No. 205/3 (part) and New Survey No. 100/3/B admeasuring 600 square metres, situated at Village Balkum, Taluka and District Thane, and bounded as follows:
On or towards the North : by land bearing New Survey No. 100/3C of Village Balkum;
On or towards the South : by land bearing New Survey No. 100/9 of Village Balkum;
On or towards the East : by land bearing New Survey Nos.88/11B, 88/14 & 88/15 of Village Balkum;
On or towards the West : by land bearing New Survey No. 100/3C of Village Balkum.

DATED THIS 15th DAY OF AUGUST 2025

For Wadia Ghandy & Co.
Ria Nandani,
Partner



GREATER BANK
The Greater Bombay Co-operative Bank Limited

JITO House, Plot Nos. A-56, MIDC Marol, Next to The International by Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai 400093
Opp. Marol Bus Depot
Ph : 02261285900

Appendix IV
(See rule 8(1))

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

WHEREAS

The undersigned being the Authorised Officer of The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and hereinafter referred as "SARFAESI Act".

The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd. had issued Demand notices under Section 13 (2) of "SARFAESI Act" said following Borrower/Co-borrower on in respect of the financial assistance granted to them by the The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd. and calling upon the Borrowers and all the guarantors to repay the amount mentioned in the notices and further interest at contractual rate, any other costs, charges and expenses thereon within 60 days from the date of receipt of said notices.


Name of Borrower/Co-borrower	Name of Guarantors	Description of the Immovable Property	Date of Demand Notice issued U/s 13(2)	Outstanding amount mentioned in Demand Notice U/s 13(2)	Date of Possession taken of immovable Property
Mr.Vinod Devram Mohite & Mrs. Sunila Vinod Mohite	Mr. Vijay Baburav Suryavanshi & Mr. Sunil Devram Mohite	Flat No 201/B Wing , 2nd Floor, Galaxy Residency, Sector 4, Aundh, New Parvel, Dist. Raigad - 410206.	02.05.2025	Rs. 10,76,634.00	06.08.2025
Mr. Sanjay Narayan More & Mrs. Supriya Sanjay More	Mr. Arun Aananda Darade & M/s. Sanjay Auto Consultant.	New Flat No.1806, Wing – A, Sheetal Regalia Bldg, Krishna Nagar, Western Express Highway, Borivili (East), Mumbai - 400 066. (After redevelopment).	02.05.2025	Rs.37,48,055/- & Rs.35,01,645/-	13.08.2025

The Borrowers have failed to repay the amount, notices is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein above in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules.

The Borrower/ Co-borrower in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the securities mentioned hereinabove and any dealings with any securities will be subject to the charge of The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd. till the date of final payment and other charges/expenses etc.

Place : Mumbai
Date : 15.08.2025

For The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd.
Sd/-
Authorised Officer



IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) [CIN : L65101TN2014PLC097792]
Registered Office : - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.
Tel : +91 44 4564 4000 | Fax : +91 44 4564 4022

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) The loans of the below-mentioned borrowers and co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) are mentioned as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited). Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.


Sr No	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice
1	140351591	Loan Against Property	1. Kailas Laxman Misal 2. Shobha Kailas Misal	26.07.2025	INR 7,17,107.21/-

Property Address : All That Piece And Parcel Of The Property Bearing Area Admeasuring 2704.00 Sq. Ft.i.e. 251.301 Sq. Mtr. With Construction Area Its Grampanchayat Milkat No. 566, Issued By Gramsevak, Grampanchayat Office Dongargar, Situated At Dongargar, Taluka Ashti, District Beed, Maharashtra, And Bounded As Follows: East: Vodka, South : Road, West : Road, North: Dattu Babu Gitte Together With The Rights, Liberties And Approvals Attached Thereto, Present And Future, Buildings, Structures, Erections And/or Constructions Thereon And Developments Thereafter And All Plant And Machinery Attached To The Earth Or Permanently Fastened To Anything Attached To The Earth, Both Present And Future.

You are hereby called upon to pay the amounts to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited). Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

Date : 15.08.2025
Place : Beed, Maharashtra

Sd/-
Authorized Officer
IDFC First Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)



LIC HOUSING FINANCE LTD

LIC HOUSING FINANCE LIMITED
4th Floor, Jeevan Prakash Building, P M Road, Fort, Mumbai - 400 001

POSSESSION NOTICE (for Immovable property)


Whereas, The undersigned being the authorized officer of LIC HOUSING FINANCE LTD., the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002(No.54 of 2002) and on exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued the demand notice calling upon the following borrowers, to repay the amount being mentioned against their names.

Sr No	Loan Account Number of Borrower	Name of Borrowers	Description of secured Asset.	Amount Demanded(Rs)	Date of Demand Notice	Date of possession	Type Of Possession
1	610500009282	Mr. Milind Prabhakar Tarte	Flat No. 003, Chaturth, Govind Dham Trutiya And Chaturth CHS, Manjarli, Badlapur (West), Thane, Maharashtra- 421503	Rs.97,30,337.75	09.03.2022	12.08.2025	Physical

Together with further interest, incidental expenses, cost, charges etc. till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrowers having failed to repay the amount mentioned in demand notice. Notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **PHYSICAL** Possession of the properties described herein above in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said act read with rule 9 of the said rules on the possession date mentioned above against their names.
The borrowers in particulars and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned above and any dealings with the properties will be subject to the charge of the LIC HOUSING FINANCE LTD., for the amount mentioned herein above.

Date : 15.08.2025
Place : Mumbai

Authorised Officer
LIC HOUSING FINANCE LIMITED



State Bank of India

Small And Medium Enterprises Centre Mumbai: Jasmine Society, Madhusudan Kalelkar Marg, Kalanagar, Bandra - East. Mumbai-400051.
Tel.: +91 22 26591641/46/49, Email:- sbi.04495@sbi.co.in

NOTICE FOR PUBLIC AUCTION SALE OF VEHICLES ON 20.08.2025


We invite sealed tenders for auction sale of following 06 Tourist Vehicles, 03 Food Vans & 01 Auto rickshaw seized from defaulter borrower on account of recovery on 'As is where is' basis along with BAKER'S CHEQUE in favour of "STATE BANK OF INDIA" or SBI's Cheque as Earnest Money Deposit of 10% of Reserve Price, copies of self attested PAN Card and Adhar Card which will be accepted up to 3.00 p.m. on 20.08.2025. Originals will be verified in the auction. NO OTHER PAYMENT MODE WILL BE ACCEPTED. Tender forms must be obtained from our office at the above mentioned address, duly filled in and submitted to our office. Auction will be conducted at **3.00 pm on 20.08.2025**. Every increase in bidding will be by Rs. 5,000/- only. The highest bid offer will be considered for sale of the vehicles. The highest bidder shall pay remaining amount of the offer amount by DEMAND DRAFT ONLY within 03 working days of auction failing which the EMD amount will be forfeited. Appropriate Penalty will be applied if the Vehicle is not removed immediately after payment of the offer amount. State Bank of India reserves the right to cancel the auction or tender without giving any reason thereof. Vehicles will be available for inspection between **1 p.m. to 4 p.m. from 17.08.2025 to 19.08.2025**.

No	A/c No.	Borrower's Name	Sanction Dt	Vehicle No.	Make & Model	Reserve Price (Rs.)	RC Status	Insurance	Permit	Fitness	Tax Paid	Authori-sation	Fuel Type	Resolution Agency	
1	43380063024	Mr Potoba Fast Food	24-09-2024	MH-02-GH-1584	Tata Ace Gold P CX CLB BSVI	3,60,000.00	Copy of RC Book		01-10-2025	-	23-10-2026	LTT	NA	Petrol	OM
2	41117843218	Rathod Tours And Travels	05-07-2022	MH-01-DR-9758	Maruti Suzuki Wagon R LXI CNG	3,15,000.00	No Papers	24-07-2025	09-08-2027	02-08-2026	30-09-2024	NA	PET/CNG	OM	
3	40603591852	Raju Tours And Travels	30-10-2021	MH-03-DV-2130	Hyundai Xcent Prime T+	2,25,000.00	No Papers	19-12-2025	19-12-2026	15-12-2023	29-02-2024	NA	PET/CNG	OM	
4	40814200452	Khan Tours And Travels	24-02-2021	MH-01-DR-6727	Maruti Suzuki S Presso VXI (O) CNG	1,00,000.00	No Papers	19-08-2025	24-04-2027	25-08-2026	31-05-2025	NA	PET/CNG	OM	
5	42396736864	Zoya Tours And Travels	23-10-2023	MH-01-EM-1250	Hyundai Aura 1.2MT CNG	4,25,000.00	Copy of RC Book	16-03-2026	18-12-2028	07-12-2025	30-11-2024	NA	PET/CNG	OM	
6	42396736864	Zoya Tours And Travels	23-10-2023	MH-01-EM-0512	Maruti Suzuki Wagon R	3,25,000.00	Copy of RC Book	04-11-2024	23-11-2028	16-11-2025	31-10-2024	NA	PET/CNG	OM	
7	42043313830	Tarannum Tour And Travels	25-02-2023	MH-01-EE-7061	Maruti Suzuki Ertiga VXI CNG	7,50,000.00	No Papers	30-07-2025	10-08-2028	27-07-2025	30-09-2025	NA	PET/CNG	OM	
8	41724195741	Mr. Bhupendra Kantilal Ramii	03-03-2023	MH-47-AW-4126	Mahindra Treo SFT Auritorickshaw	45,000.00	No Papers	12-03-2026	-	03-05-2025	28-02-2026	NA	PET/CNG	OM	
9	43322794215	Nitya Food Center	29-07-2024	MH-47-BL-8423	Tata Ace Gold P CX CLB	2,50,000.00	No Papers	11-09-2025	-	22-09-2026	LTT	NA	Petrol	OM	
10	43245696485	Mahalaxmi Snacks Corner	29-07-2024	MH-03-EG-8087	Tata Ace Gold P CX CLB	2,95,000.00	No Papers	13-08-2025	-	21-08-2026	LTT	NA	Petrol	OM	

Vehicle Parked at Address: Sr. No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, & 10: Mannat Enterprises, Opp. Shree Ganesh Transport, Near Tulja Bhavani Mandir, DP Road, Shilphata Thane 400612. Sr. No. 7, 8 & 9 : Trinity Enterprise, Serial No. 145/164/168, Hissa No. 1 & 2, Behind Walton Hotel, Mumbai Ahmedabad Highway, Sasupada Naigaon Vasai Dist Palghar 401208.
Please contact our Resolution Agencies for vehicles: 8879998993 / 9552057481
Date : 15.08.2025
Place : Mumbai

Assistant General Manager
State Bank of India, SME Centre Mumbai

For Bharat Bijlee Limited
Sd/-
Durgesh N. Nagarkar
Company Secretary & Sr. General Manager
Legal



Bharat Bijlee
Bharat Bijlee Limited

Regd. Office: 6th Floor, Electric Mansion, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.
CIN: L31300MH1946PLC005017 • **Phone:** 022 - 4614 1414 • **Fax:** 022 - 2437 0624
Website: www.bharatbijlee.com • **E-mail:** bbcorporate@bharatbijlee.com

NOTICE OF THE 78TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

ANNUAL GENERAL MEETING:

NOTICE is hereby given that the **Seventy Eighth (78th) Annual General Meeting ('AGM')** of the Shareholders of **BHARAT BIJLEE LIMITED ('the Company')** is scheduled to be held on **Thursday, September 11, 2025 at 11.00 A.M. IST through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') only**, without the physical presence of the Shareholders, pursuant to and in compliance with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with General Circular Nos., 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05 2020, 02/2022 dated May 05, 2022, 03/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023, read with Master circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/ CIR/P/0155 dated November 11, 2024, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (herein after collectively referred as 'Circulars'), to transact the Ordinary and Special business, as set out in the Notice dated July 23, 2025, convening the said AGM. The Venue of the AGM shall be deemed to be the Registered Office of the Company situated at Electric Mansion, 6th Floor, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.

In compliance with the Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Shareholder. Accordingly, electronic copies of the Notice of the 78th AGM dated July 23, 2025, along with a web-link to access the Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-2025, have been sent to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participant(s). The Company shall send a physical copy of the Annual Report 2024-2025 to those Shareholders who request for the same at investorcare@bharatbijlee.com mentioning their Folio No. /DP ID and Client ID.

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations"), a letter providing the web-link, including the exact path for accessing the Annual Report, for the Financial Year 2024-2025, is being dispatched to all those Shareholders, who have not registered their e-mail addresses.

Shareholders are hereby informed that the said Notice of the AGM forming part of the Annual Report for the Financial Year 2024-2025 is available on the Company's Website <https://www.bharatbijlee.com/company/investor-relations/annual-reports/> and the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and The National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively as well as on the website of MUFG Intime India Private Limited ('MUFG') viz., <https://in.mpms.mufg.com/>.

The Company has completed the dispatch of the Notice of AGM and Annual Report to the Shareholders through electronic mode on Thursday, August 14, 2025.

REMOTE E-VOTING:

NOTICE IS FURTHER given that in compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (*as amended*), the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Listing Regulations (*as amended*), read with MCA Circulars, the Shareholders are provided with the facility to cast their votes on all Resolutions set forth in the said Notice of the AGM dated July 23, 2025, using "remote e-voting" (e-voting from a place other than the venue of the AGM) provided by MUFG. The detailed instructions for remote e-voting facility are contained in Note No. 28 of the Notice of the AGM which has been sent to the Shareholders.

The instructions for remote e-voting are given in the Notice of the AGM. Shareholders are requested to note the following:

1. **Cut-off date** for the purpose of remote e-voting: **Thursday, September 04, 2025;**

2. Date and time of **commencement of remote e-voting: From 9.00 a.m. IST on Monday, September 08, 2025;**

3. Date and time of **end of remote e-voting: 5.00 p.m. IST on Wednesday, September 10, 2025.**
Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date.

4. **Record Date** to determine entitlement of Shareholders to the Dividend for the Financial Year 2024-2025, if approved at the AGM: **Thursday, September 04, 2025;**

5. The voting rights of the Shareholders shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company, as on Thursday, September 04, 2025 (Cut-off Date). A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting during the AGM.

6. Persons who have acquired shares and become Shareholders of the Company after the dispatch of the AGM Notice and holds shares as on the Record Date / Cut-off Date, i.e. Thursday, September 04, 2025, may obtain the User ID and Password by sending a request to the Company's e-Mail ID investorcare@bharatbijlee.com or mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com by mentioning their Folio No./DP ID and Client ID No.

7. Shareholders who cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC / OAVM, but shall not be entitled to cast their vote again.

8. Shareholders attending the AGM through VC / OAVM, who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to vote through electronic voting system provided during the AGM.

9. A person who is not a Member as on the Cut-off Date, should treat the Notice of the AGM for information purposes only.

10. In case of any queries / grievances pertaining to e-voting, send an email to instameet@in.mpms.mufg.com or contact on - Tel: 022 - 4918 6175.

MANNER OF JOINING THE AGM THROUGH VC / OAVM:

Shareholders holding shares as on Cut-off Date shall be able to attend the AGM through VC / OAVM facility (which is being availed by the Company from MUFG Intime India Pvt. Ltd. through "InstaMeet"), the details of which are provided by the Company in the Notice of the AGM. Detailed process of e-voting at the AGM by the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode or for Shareholders who have not registered their email addresses has been provided in the AGM Notice dated July 23, 2025.

Shareholders attending AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Individual Shareholders holding securities in demat mode may contact the respective helpdesk for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL.

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at : 022 - 4886 7000.
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33

MANNER OF REGISTERING / UPDATING THEIR E-MAIL ID:

For Registration of email address, updation of bank account details and other KYC details, please refer Notice of the AGM dated July 23, 2025.

DIVIDEND:

Dividend, as recommended by the Board, if approved by the Shareholders at the 78th AGM, shall be paid on or after September 22, 2025, subject to deduction of tax at source ('TDS') to those:

a. Shareholders whose name appears in the Register of Members of the Company after giving effect to valid share transfers/transmission/ transposition in physical form lodged with the Company or its Registrar and Share Transfer Agents (RTA) on or before September 04, 2025; and

b. Beneficial Owners whose name appears in the list of Beneficial Owners Position list as on the closing hours of September 03, 2025, furnished by the National Securities Depository Limited (NSDL) and the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for this purpose.

Shareholders may note that, in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 as amended by and read with the provisions of the Finance Act, 2020, with effect from April 1, 2020, dividend declared and paid

Bharat Bijlee

भारत बिजली लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : द्वा मजला, इलेक्ट्रिक मॅन्शन, अप्पासाहेब मराटे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई--४०० ०२५.

सीआयएन : एल३१३००एमएच१९४६पीएलसी००५०१७, **दूरध्वनी :** ०२२-४६१३ १४१४, **फॅक्स :** ०२२-२४३७०६२४

वेबसाईट : **www.bharatbijlee.com.** **ईमेल :** **bblcorporate@bharatbijlee.com**

७८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, रिमोट ई--व्होटिंगची माहिती

आणि बुक क्लोजरच्या तारखा

वार्षिक सर्वसाधारण सभा :

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **भारत बिजली लिमिटेड (“कंपनी”)** च्या सभासदांची अठ्ठ्याहत्तरावी (७८ वी) **वार्षिक सर्वसाधारण सभा (“एजीएम”),** सदर एजीएम निमंत्रणाच्या दिनांक २३८ जुलै, २०२५ दिनांकित सूचनेत मांडलेले सामान्य आणि विशेष कामकाज करण्यासाठी निगम व्यवहार मंजालयाने जारी केलेल्या १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित जरनल सर्व्युलर क्र. ०९/२०२४ सह वाचता ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जरनल सर्व्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०, ०५ मे, २०२२ दिनांकित २२/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित १०/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित ११/२०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ०९/२०२३ (एकत्रित उल्लेख “एमसीए सर्व्युलर”) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने जारी केलेले ०३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित सर्व्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ आणि ०७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सर्व्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/सीआयआर/पी/०१५५ (ह्यांनात एकत्रित उल्लेख “सर्व्युलर”) ला अनुसरून आणि अनुपालनांत भागधाराकांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय **व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (“व्हीसी”)/अवर ऑफिस ओव्हिज्युअल मिस (“ओव्हीएम”)** मार्फत गुरुवार, ११ सप्टेंबर, २०२५ रोजी भाप्रवे स. ११.०० वा. होईल. एजीएमचे ठिकाण इलेक्ट्रिक मॅन्शन, द्वा मजला, अप्पासाहेब मराटे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ येथे स्थित कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असल्याचे गृहित धरले जाईल.

सर्व्युलरसंच्या अनुपालनांत कोणत्याही भागधारकाला एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठवल्या जाणार नाहीत. त्यानुसार, ज्यांचे ईमेल अँड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स कडे नोंदवले आहेत त्या सर्व भागधारकांना आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ साठी कंपनीच्या वार्षिक अहवाल पाहण्याच्या एका वेबलिंक सह २३ जुलै, २०२५ दिनांकित ७८ व्या एजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या आहेत. त्यांनी त्यांचा फोलिओ अा क्र./डीपी आयडी आणि कलायंट आयडी नमुद करून **investorcare@bharatbijlee.com** येथे त्यासाठी निवृत्ती केली असेल त्या भागधारकांना कंपनी वार्षिक अहवाल -२०२४-२०२५ ची एक प्रत्यक्ष प्रत पाठवेल.

पुढे, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (“लिस्टिंग रेग्युलेशन्स”) च्या रेग्युलेशन ३६(१) (बी) कला अनुसरून ज्यांनी त्यांच्या ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नाही अशा सर्व भागधारकांना आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ करीता वार्षिक मिल्कण्यासाठी अचूक मार्ग समाविष्टित वेबलिंक देणारे एक पत्र पाठवण्यात येत आहे.

भागधारकांना याद्वारे कळण्यांत येते की, आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ साठीच्या वार्षिक अहवालाचा भाग बनणारी एजीएमची सदर सूचना कंपनीची वेबसाईट <https://www.bharatbijlee.com/company/investor-relations/annual-reports/> वर आणि स्टॉक एक्सचेंजस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com वर तसेच एमयुएफजी इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (“एमयुएफजी”) ची वेबसाईट म्हणजेच <https://in.mpms.mufg.com/> वर उपलब्ध आहे.

कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून भागधारकांना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठवणे गुरुवार १४ ऑगस्ट, २०२५ रोजी पूर्ण केले.

रिमोट ई--व्होटिंग :

पुढे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (सुधारित) चा नियम २०, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभांवाचित सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (“एसएस-२”) आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, (सुधारित) चे रेग्युलेशन ४४ सह वाचता एससीए सर्व्युलरसंच्या अनुपालनांत, भागधाकांना एमयुएफजीने पुरवलेल्या “रिमोट ई--व्होटिंग” (एजीएमच्या ठिकाणापेक्षा एका वेगळ्या जागेतून ई--व्होटिंग) पुरवण २३ जुलै, २०२५ दिनांकित एजीएमच्या सदर सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांची मते देण्यासाठीची सुविधा पुरवण्यांत आली आहे. रिमोट ई--व्होटिंग सुविधेशाचेत तपशिलवार निर्देश भागधारकांना पाठवलेल्या आलेल्या एजीएमच्या सूचनेच्या टीफ क्र. २८ मध्ये दिले आहेत.

रिमोट ई--व्होटिंग साठीचे निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत. भागधारकांनी कृप्या खालील गोष्टींची नोंद घ्यावी:

- रिमोट ई--व्होटिंगच्या कारणास्तव **कट-ऑफ डेटा, गुरुवार, ०४ सप्टेंबर, २०२५**
- रिमोट ई--व्होटिंग सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ: **सोमवार, ०८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी भाप्रवे स. ९.०० पासून**
- रिमोट ई--व्होटिंग समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ: **बुधवार, १० सप्टेंबर, २०२५ रोजी भाप्रवे स. ५.०० वा.** सदर वेळ आणि तारीख यानंतर रिमोट ई--व्होटिंगची अनुमती नसेल.
- जर एजीएममध्ये मंजुरित झाल्यास आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ करिता लाभांशांच्या भागधारकांचे हक्क निश्चित करण्यासाठी **अभिलेख तारीख: गुरुवार, ०४ सप्टेंबर, २०२५.**
- भागधारकांचे मतदान अधिकार गुरुवार, २२ ऑगस्ट, २०२४ (“कट-ऑफ डेट”) रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाा भांडवलाच्या त्यांच्या डिश्रयाच्या प्रमाणात असतील. फक्त कट-ऑफ डेट रोजीस ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभाधी मालकांच्या नोंदवलेली नोंदवले असेल तीच रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा वापरण्यास तसेच एजीएम मध्ये मतदान करण्यास हक्कदार असेल.
- ज्या व्यक्तींनी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून त्या कंपनीची भागधारक बनली असेल आणि गुरुवार, ४ सप्टेंबर, २०२५ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असतील त्या त्यांचा फोलिओ क्र./डीपी आयडी व कलायंट आयडी क्र. नमूद करून कंपनीचा ईमेल आयडी investorcare@bharatbijlee.com किंवा mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर एक विनंती पाठवून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात.
- ज्या भागधारकांनी एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांची मते दिली असतील ते सुद्धा व्हीसी/ओव्हीएममार्फत एजीएमला हजर राहू शकतात, परंतु ते पुन्हा त्यांचे मत देण्यास हक्कदार नसतील.
- रिमोट ई-व्होटिंगने ज्यांनी आधी त्यांचे मते दिले असतील त्या व्हीसी/ओव्हीएममार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या भागधारकांना एजीएम मध्ये पुरवण्यांत येणाऱ्या इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरणे शक्य होईल.
- जी व्हीसी कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल त्यांनी एजीएमची सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

१. जी व्हीसी संचंभातीत कोणत्याही चौकशा/तक्रारीचा बाबतीत एक ईमेल instanmeet@in.mpms.mufg.com ला पाठवा किंवा दू. ०२२-४९१८ ६१७५ वर संपर्क साधावा.

व्हीसी/ओव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये सामिल होण्याची पद्धत :

कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांना व्हीसी/ओव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर राहणे शक्य होईल (जी कंपनी “इन्स्टामीट”) मार्फत कंपनीने एमयुएफजी इन्टाईम इंडिया प्रा. लि. कडून घेतली आहे) ज्याचे तपशील कंपनीने एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत. डिमेंटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल अँड्रेसेस नोंदवले नाहीत त्या भागधारकांसाठी एजीएममध्ये ई--व्होटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया प्रक्रिया २३ जुलै, २०२५ दिनांकित एजीएम सूचनेत दिलेली आहे.

व्हीसी/ओव्हीएममार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या भागधारकांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्तीसाठी हिशोवांत धरले जाईल.

डिमेंट स्वरूपात रोखे धारण करणाऱ्या वैयक्तीक भागधारकांनी एनएसडीएल आणि सीडीएसएल ह्या डिपॉझिटरी मार्फत लॉगिंगना संबंधित कोणत्याही तांत्रिक समस्याे साठी संबंधित हेल्पडेस्क शी संपर्क साधावा.

लॉगिंग प्रकार	हेल्पडेस्क तपशील
एनएसडीएल कडे डिमेंट स्वरूपांत रोखे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक	लॉगिंग मध्ये कोणतीही तांत्रिक समस्या असलेले सभासद evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवून किंवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करून एनएसडीएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात.
सीडीएसएल कडे डिमेंट स्वरूपांत रोखे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक	लॉगिंग मध्ये कोणतीही तांत्रिक समस्या असलेले सभासद helpdesk.evoting@cdsindia.com वर एक विनंती पाठवून किंवा टोल फ्री क्र. १८०२२५५३३ वर संपर्क साधून सीडीएसएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात.

त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धत :

ई-मेल अँड्रेस नोंदवण्यासाठी, बँक खाते तपशील आणि अन्य केवायसी तपशील अद्ययावत करण्यासाठी कृपया २३ जुलै, २०२५ दिनांकित एजीएमची सूचना पाहावी.

लाभांश :

संचालक मंडळाने शिफारस केल्यानुसार लाभांश, ७८व्या एजीएम मध्ये भागधारकांनी मंजूर केल्यास ते २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी किंवा त्यानंतर उद्गम कर कपातीच्या (“टीडीएस”) अधीन पुढील प्रमाणे प्रदान केला जाईल.

ए. ०४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनी किंवा लिचि्ट्रा अरॅंड शेअर ट्रान्सफर एजंटस (आरटीए) कडे दाखल केलेल्या प्रत्यक्ष स्वरूपातील वैध हस्तांतरण/स्थानांतरण/विस्थापनास परिणम स्वरूप दिल्यानंतर कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत ज्यांची नावे आढळतील ते भागधारक; आणि

बी. ह्या कारणास्तव नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटे (एनएसडीएल) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ने सादर केलेल्या ०३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी कामाची वेळ संपतांना ज्यांचे नाव लाभाधी मालकल्यानच्या सूची मध्ये असेल असे लाभाधी मालक.

भागधारकांनी घ्यानांत ठेवावे की, १ एप्रिल, २०२० पासून वित्त अधिनियम, २०२० च्या तरतुदींसह वाचत आणि त्याने सुधारित आयकर अधिनियम, १९६१ च्या तरतुदीनुसार, कोणत्याही कंपनीने घोषित केलेला व प्रदान केलेला लाभांश भागधारकांना मिल्कतांना करपाअर आहे. म्हणून तुमचा कंपनीला वित्त अधिनियम, २०२० सह वाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या तरतुदीनुसार आणि कर्तोच्या प्रयोज्य दरांनी लाभांश प्रदान करते समयी टीडीएस निवसन करणे आवश्यक आहे. भागधारकाची निवासी स्थिती आणि तुमच्या कंपनीला सादर केलेले दस्तावेज यावरून टीडीएस दर वेगवेगळा असू शकतो.

वरील संपर्कातील सविस्तर निर्देश ७८व्या एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत आणि भागधारकांनी त्यांची कृप्या विशेष करून एजीएम मध्ये सामील होण्याचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटिंगने मत देण्याची पद्धत यांची नोंद घ्यावी.

भारत बिजली लिमिटेड साठी

ठिकाण : मुंबई	दुर्गेश एन नगर/सह/-
दिनांक : १४ ऑगस्ट, २०२५	कंपनी सेक्रेटरी व सि. जनरल मॅनेजर-लिगल

जीवदानी बिझनेस व्हॅचर्स लिमिटेड

(पूर्वी श्री अंबिक ट्रेडिंग कंपनी म्हणून ज्ञात)
(त्यापूर्वी श्री अंबिका ट्रेडिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
नोंदणीकृत कार्यालय : मॉल ऑफिस, दूसरा मजला, मेट्रो जंक्शन मॉल ऑफ वेस्ट पार्योनियल प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, नेतीवली, कल्याण (पुणे), ठाणे ४२१३०६
दूरध्वनी क्र. : ९२५१-२३१२४७० ई-मेल आयबीडी : hb@hawcolindia.com
वेबसाइट : www.hawcolindia.in
सीआयएन : यु.१५००एमएच१९०१एलसी०१०१४

कॉर्पोरट व्यवहार मंजालयाच्या परिचयक क्र. २०/२०२० दिनांक ५.५.२०२० आणि ०९/२०२४ दिनांक १९.९.२०२४ ला अनुसरून २०२४-२०२५ चा वर्षासाठी कंपनीचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या भागधारकांना ईमेलवर पाठवला/फॉरवर्ड केला जाण्याची शक्यता आहे. ज्या भागधारकांनी त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेला नाही ते कंपनीचे आरटीए म्हणजेच एमयुएफजी इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इन्स्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) येथे https://web.in.mpms.mufg.com/Email_I_Reg/Email_Register.html या लिंकचा वापर करून आणि त्याम्ये मारगटून केल्यानुसार नोंदणी प्रक्रियेचे अनुसरण करून नोंदणी करू शकतात. भागधारकांना त्यांचा ईमेल आयडी आणि बँक तपशील अपडेट करण्यासाठी कंपनीच्या आरटीएशी सी १०१, पहिला मजला २४७ पार्क, एल. बी. एस्. मार्ग, विक्रान्ती पश्चिम, मुंबई ४०००२३; दूरध्वनी क्र. : +९१ २२ ४९१८६१००; फॅक्स : +९१ २२ ४९१८६०६०; ई-मेल : mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर संपर्क साधता येईल.

जीवदानी बिझनेस व्हॅचर्स लिमिटेडसाठी सह/- संचालक
१५.०८.२०२५

इंडियन ओव्हरसीज बँक

नवीन पनवेल (पूर्व) शाखा

(भारत सरकारचा उपक्रम)

दुकान क्रमांक ८ आणि ९, नील वर्धमान सीएएसए लिमिटेड, सेक्टर ५,

नवीन पनवेल, रायगड ४१००२६.

ई-लिलाव वीजी सूचना

सिक्युरिटायझेेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेंट्स अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्टोरेट अँक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे गहाण स्थावर मिल्कतीची विक्री

ज्याअधी श्री. **चंद्रकांत मधुकर नागराळे** यांनी येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या स्थावर मिल्कती गहाण ठेवून इंडियन ओव्हरसीज बँक, नवीन पनवेल पूर्व शाखा कडून पैसे कर्जाऊ घेतले आणि एमपीए म्हणून खाते वॉर्गीक झाल्यानंतर बँकाने सदरहू सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत खर्च, प्रभार इ. सह सविदालयक दाने आणि आधारे पुढील व्याजासह एकत्रित देय ३०.०६.२०२५ रोजीस देय रु. ४०,२४,३०६ (**रुपये चाळीस लाख चोवीस हजार तीनशे सहा मात्र**) अशी बँकेची थकबाकी रकम चुकती करण्यासाठी **मे. सफायर आयएससी याआधी सफायर ओव्हरसिस नेते ज्ञात प्रोप्रा. सॅविथ कान्नालगत थावानी** यांना बोलाविल्यासाठी ०३.०८.२०२२ रोजी सरफेसी अँक्ट, २००२ (अँक्ट) च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.

ज्याअधी सदरहू मागणी सूचनेत सांगितल्यानुसार कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांनी बँकेला रकम चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे बँकने बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंस्टोस्ट (एफकोसमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वयेे “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जेथे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वाने तिच्या विक्रीच्या हक्काह अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये २०.०९.२०२३ रोजी येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या तारण मतेचा कब्जा घेतला. कब्जा घेण्याच्या तारखेस बँकेची थकबाकी ही मागणी सूचनेत नमूद तारखेपासून काही असल्यास परतावा वजा केल्यानंतर प्रदानाच्या तारखेपर्यंत खर्च, प्रभार इ. सह सविदालयक दाने आणि आधारे पुढील व्याजासह एकत्रित देय रु. ३५,९६,३८९.००/ (**रुपये पत्तीस लाख शहाण्णव हजार तीनशे एकशेकोव्ब्द मात्र**) अशी कडीविवणत आली होती.

३१.०७.२०२५ रोजीस कर्जदारांची थकबाकी ही काही असल्यास परतावा वजा केल्यानंतर रु. ४०,३८,५२२/- (रुपये चाळीस लाख अडतीस हजार पाचशे बावीस मात्र**) इतकी आहे.**

निम्नव्याक्षरीकार सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वयेे प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील नमूद मिल्कतीची विक्री करून बँकेची थकबाकी मसूल करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत.

मिल्कतीचे परिशिष्ट

अपॉर्टमेंट क्र.७०१, ७वा मजला, पिरिमिड सिटी , टॉवर ए, गाव पिण्डवा, तहसील - नागपूर (ग्रामीण), जिल्हा - नागपूर ४४००३४ श्री

चंद्रकांत मधुकर नागराळे यांच्या नावे समाविष्ट मिल्कतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

लिलावाचा तपशिल:

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	विक्री पुर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह ०१.०९.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान
राखीव किंमत	रु. ५४,००० /- (रु. चौपन्न लाख तीन हजार फक्त) * प्रांटीदर १००५.०० फाटला रुपयांपेक्षा जास्त असल्यास १% टीडीएस लागू आहे.
इसारा अनामत रकम - इसर (राखीव किंमतीच्या १०%)	बोलीदाराच्या जागिरीक ईएमडी वॉलेटमध्ये https://ebkgray.in/eauction-psb वरून चलन तयार केल्यानंतर एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे ऑनलाईन रु. ५,४०,३००/- (रुपये पाच लाख चाळीस हजार तीनशे फक्त) भरावे लागतील. एनईएफटी/आरटीजीएस हस्तांतरण कोणत्याही अनुसूचित व्यावसायिक बँकेतून केले जाऊ शकते. आवश्यक ईएमडी ऑनलाईन जमा न करणाऱ्या बोलीदारां ई-लिलावात सहभागी होता येणार नाही.
बोली वाढ	रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)
मिल्कतीची तपासणी	२२.०८.२०२५ पासून आगाऊ वेळ ठरवून
इअरसह बोलीसाठी अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख	०१.०९.२०२५ दु. ०३.०० पर्यंत
काही असल्यास ज्ञात भार	बँकेला ज्ञात नाही. मिल्कत “जे आहे जेथे आहे”, “जेसे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तारखेरोजीस बँकेला कोणताही दावा प्राप्त नाही.

* स्थानिक स्वराज्य संस्थेची थकबाकी (मिल्कत कर, पाणी, मलनिःस्सारण, वीज बिल इ.)

अटी आणि शर्ती

- मिल्कती बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या देखरेखीखाली बँकेचे अधिकृत सेवा पुरवठ्यादारांचे वेबपोर्टल <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> यांच्या मार्फत ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहे.
- इच्छुक बोलीदार <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> या पोर्टलवर त्यांचा मोबाईल क्रमांक आणि ईमेल-आयडी वारुन नोंदणी करण्याची विनंती केली जाते. पुढे, त्यांना आवश्यक केवायसी कागदपत्रे अपलोड करण्याची विनंती केली जाते.
- विहीत प्रजातीतील बोली वरील नमूद तारखे रोजीस किंवा पूर्वी सेवा पुरवठादार आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे इअर आणि केवायसी दस्तावेजांवरच्या स्कॅन प्रतीसह फोटो, पॅनकार्ड आणि पत्त्याच्या पुराव्यासह वेबपोर्टल <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> मार्फत “ऑनलाईन” सादर करणे आवश्यक आहे.
- इअर आणि अन्य डिपॉझिट वरील विनिर्दि ई-लिलाव साईड <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> वर **पीएसबी अलायन्स (बँकनेट)** द्वारे दिलेल्या वॉलेट मध्ये **युपीआय /नेट बँकिंग /एनईएफटी/ आरटीजीएस** द्वारे भरावे आणि इच्छुक बोलीदारांनी जमा केलेल्या इअरवर व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदारांची इअर विक्री किंमतीसाठी समायोजित करण्यात येईल. **बोली कालांतरा** **इसारा अनामत रकम (इअर) <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> वर पीएसबी अलायन्स (बँकनेट) द्वारे दिलेल्या वॉलेट मध्ये युपीआय/नेट बँकिंग/एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या स्वतःच्या वॉलेट द्वारे जमा/भरणा करावा.**
- इअरशिवाय बोली तडकाफडकी फेटाळण्यात येतील.
- ऑनलाईन लिलाव विक्री वर नमूद केलेल्या वेळी आणि त्या वेळी आपोआप सुरू होईल. लिलाव/बिडिंग सुरुवातीला १८० मिनिटांच्या कालावधीसाठी असेल आणि विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी १० मिनिटांचा ओटो एम्पेस्टेशन वेळ असेल.
- वरील मिल्कतीच्या ई-लिलाव/बोली ही बोलीदारांमध्ये इच्छुक बोलीद्वारे प्रत्येकी मिल्कतीसमोर नमूद नमूद ठरविलेली तारिख आणि वेळेला घेण्यात येईल. बोलीदारांनी मिल्कतीकरिता बोलीच्या रकमेत किमान वाढ रु. ५०,०००/- असणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाच्या समाप्तीसाठी अंतिम ५ मिनिटांमध्ये बोली दिल्यास १० मिनिटांचा वेळ आपोआप वितरताला जाईल.
- यशस्वी बोली लावणाऱ्याला मालमत्ता विकली जाईल. अधिकृत अधिकाऱ्याने घोषित केल्यानुसार यशस्वी बोलीदार (खेदीदार) विक्री किंमतीच्या २५% रकम (कमी ईएमडी रकम) त्याच दिवशी लगेच जमा करेल आणि पुढच्या कामकाजाच्या दिवसाच्या नंतर “**इंडियन ओव्हरसीज बँक, नवीन पनवेल, शॉप क्र. ८ आणि ९, नील वर्धमान सीएएसए लि., सेक्टर ५, नवीन पनवेल, रायगड ४१० २०६, शाखेचा कोड : १४२५ आयएफएससी कोड : आयओबी०००१४२५”** च्या नावे खाते क्रमांक **१४२५०११३०३०००१** मध्ये केली जाईल.
- लिलाव विक्रीच्या पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत विक्री किंमतीची शिडूक रकम अदा केली जाईल. विहित कालावधीत विक्री किंमतीची संपूर्ण रकम पाठविल्यानंतर अवशेशी रकमाच्या सध्यास सुरक्षित धमकोकडे बोली किंमतीच्या २५% देव जम केली जाईल आणि खेदीदाराचे मालमत्तेवरील सर्व देय जम केले जातील आणि मामत्ता पुन्हा विकली जाईल.
- संपूर्ण विक्री किंमतीची रकम आणि इतर कर/शुल्क भरल्यानंतरच, यशस्वी बोलीदाराच्या (खेदीदार) नावाने विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल.
- कायद्यासुर लागू होणारे नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, टीडीएस इ. सारख्या वाहतूकीसाठी देय असलेले शुल्क/शुल्क खेदीदारा सहन करेल.
- प्राधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलण्याच्या किंवा रद्द करण्याचा कोणतेही कारण न देता पूर्ण अधिकार आहे.
- वरील सर्व नमूद मिल्कतीचे ज्ञात भार शुल्क.
- मालमत्तेची विक्री “**जशी आहे तशी”**, “**जशी आहे जेथे आहे ”** आणि “**जे काही आहे**” या तत्त्वावर केली जात आहे. बँकेने व